

RENOVA RESIDENCE



FUKUOKA  
SAKURAZAKA

リノベスタイル分譲マンション

リノベレジデンス 福岡・桜坂



※パースは完成イメージであり、実際とは一部異なる場合があります。

# リノベスタイルがお届けする 本格的リノベーションマンション

地下鉄七隈線  
桜坂駅  
徒歩6分

RENOVA RESIDENCE



FUKUOKA  
SAKURAZAKA

リノベスタイル分譲マンション

リノベレジデンス 福岡・桜坂

福岡市 古小鳥町桜坂  
中央区 シャンボール桜坂

## 分譲販売開始

まるでカフェを思わせるこの素敵な空間が“賃貸感覚”であなたのものに。

# お支払いは月々わずか60,191円!!

分譲販売価格: 2,150万円

全額借入 / 35年ローン / 金利0.95% (変動)

※金利は取引銀行により異なる場合があります ※管理費および修繕積立金、駐車場は別途



カフェのようなリビングで暮らす毎日

リノベスタイル

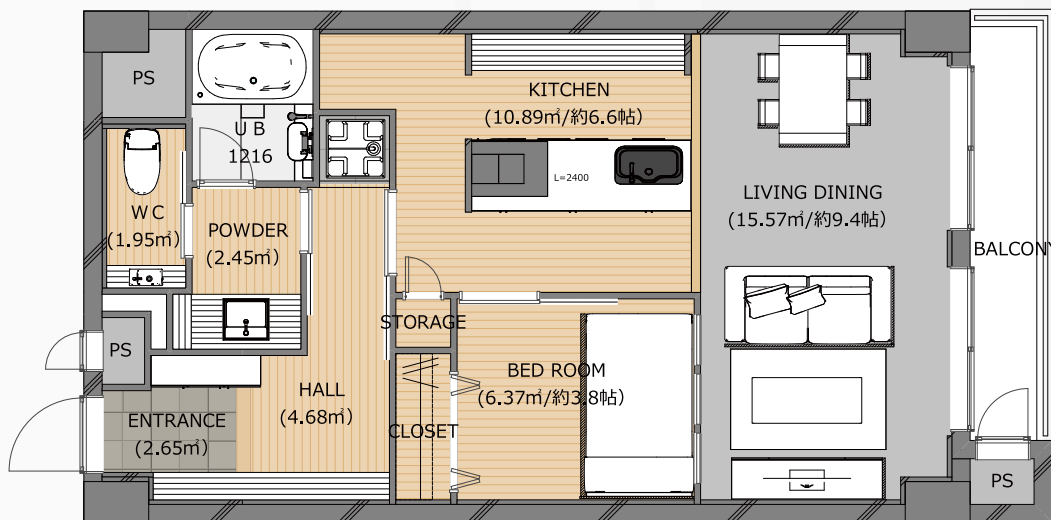


お問合せは  
お早めに!!

仲介 ● 株式会社シェルファソシエツ

092-714-7001

# フルリノベーションだからこそ実現できた 世界でたったひとつの自分らしい居住空間。



1LDK:51.93㎡

広い玄関ホールと  
カウンターが魅力的！

憧れの  
対面キッチンで  
料理が楽しみ♪

## カフェイストがあふれる 素敵な住まいをあなたのものに。

リノベスタイル福岡株式会社が手掛けるリノベーションのコンセプトは「カフェのようなリビングで暮らす毎日」。住宅でありながらもカフェ空間のエッセンスを取り入れた開放的な設計。細部にまでこだわりこだわりぬいた贅沢な設え。住む人に心から愛していただける、世界でたったひとつの居住空間をご提供しています。



※家具は全てオプションです。



### 物件概要

物件名	: シャンボール桜坂
階数	: 6F
所在地	: 福岡市中央区古小烏町桜坂81-3
構造	: SRC造地上10階
総戸数	: 83戸
専有面積	: 51.93㎡
バルコニー面積	: 4.05㎡
最寄駅	: 地下鉄七隈線「桜坂」駅徒歩6分
築年月	: 1974年05月(築年数46年)
管理費	: 12,225円/月
修繕積立金	: 7,610円/月
駐車場	: 空無
設備	: エレベーター
完成引渡予定時期	: 2020年6月下旬
売主	: (株)アトラスプロパティーマネジメント

### ●売主

株式会社  
アトラスプロパティーマネジメント

〒150-0021  
東京都渋谷区恵比寿西 2-3-5  
Tel:03-6712-7588 Fax:03-6712-7589

### ●仲介

**SHELLF.**

株式会社シェルファソシエイツ

〒810-0042  
福岡市中央区赤坂 1-14-22 センチュリー赤坂門ビル 4F  
TEL:092-714-7001 FAX:092-714-7002  
福岡県知事(1)第18648号

### ●企画プロデュース・設計・施工

カフェのようなリビングで暮らす毎日  
**リノベスタイル**

リノベスタイル福岡株式会社

〒810-0041  
福岡市中央区大名 2-11-19 第一赤坂門ビル 2F  
TEL:092-732-3151 FAX:092-714-7002  
建設業 福岡県知事許可(般-1)第112441号